



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO RŪMAI

Lietuvos Respublikos Seimo Kaimo reikalų komitetui

2024-12-03 Nr. 1.02-0416

### DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO NR. XIVP-4217(2)

Lietuvos Respublikos žemės ūkio rūmai (toliau – Rūmai) išnagrinėjo Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo Nr. IX-1314 5 straipsnio pakeitimo įstatymo projektą Nr. XIVP-4217(2) (toliau – Projektas), kuris teikiamas svarstymui ir priėmimui skubos tvarka.

Rūmų požiūriu, Projekte įtvirtinta pirmumo teisė pažeidžia laisvos konkurencijos ir lygiateisiškumo principus, kadangi yra sutelkta išimtinai siauros grupės (asmenų, kurie nuosavybės teise turi žemės ūkio paskirties žemės sklypą, kuris ribojasi su parduodamu sklypu) rankose.

Atsižvelgiant į kokybiškos teisėkūros principus bei siūlomų pakeitimų neigiamus reguliavimo padarinius žemės ūkio subjektams, laikytina, kad siūlomi pakeitimai yra skuboti, nepakankamai išdiskutuoti su socialiniais partneriais, taip pat parengti neįvertinus neigiamų teisinių reguliavimo pasekmių ūkio subjektų veiklai. Todėl prašome, tobulinti Projektą bei užtikrinti, kad Projekte apibrėžta pirmumo teisė įsigyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą tinkamai atlieptų visų kategorijų ūkio subjektų teises ir teisėtus interesus.

Pagarbiai

Direktorius

Sigitas Dimaitis

Agnė Ribašauskienė, tel. (8 37) 400 360, el. p. [a.ribasauskiene@zur.lt](mailto:a.ribasauskiene@zur.lt)

Chamber of Agriculture of the Republic of Lithuania

Asociacija  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 135199748  
K. Donelaičio g. 2, LT-44213 Kaunas, Lietuva, Lithuania

Tel. (8 37) 400 351  
Phone +370 37 400 351  
Faks. (8 37) 400 350  
Fax +370 37 400 350  
El. paštas zur@zur.lt

<http://www.zur.lt>  
PVM mokėtojo kodas LT351997412  
Atsiskait. sąskaita Nr. LT717300010002241806  
AB Swedbank bankas, banko kodas 73000